

192;136/3;137/2;181;149;180;161;164;85;92;91;90;89;86;179;178;41;40/2;42;44;45;46/1;6
9/1;68;195;64;175;62/1;60;76/1;49;50;51;52;173;117/1;117/2;100/5; 57/2; 71;72;73;74;75;
186;144;145;70;obręb 21 Tolniki Małe, gmina Reszel,
-35/3;20;17/2;17/1;15;18;16/2;10/1;11/1;10/4;9;13/1;4/1;2/1;3/4;34/2;48;45;40/3;41/2;13/1;
8/1obręb 6 Kępa Tolnicka, gmina Reszel,
- 235 obręb Pleśno, gmina Bisztynek.

Następnie, na wniosek Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o., za zgodą Gminy Reszel, Starosta Kętrzyński, decyzją znak: WAI.6740.4.51.2016 z dnia 17.11.2016 r., przeniósł decyzję nr 88/16 znak WAI.6740.4.8.2016 z dnia 04.05.2016 o pozwoleniu na budowę sieci wodociągowej z przyłączami na ww działkach na Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Reszlu.

Po wykonaniu części robót budowlanych związanych z ww inwestycją, w dniu 02.09.2019r inwestor, przedkładając dokumenty określone w art. 57 ustawy Prawo budowlane, złożył w PINB w Kętrzynie wniosek o wydanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji zrealizowanej w części tj. obejmującej sieć długości 9878,5 m i 13 przyłączy.

Art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r- Prawo budowlane stanowi „ *Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli: 3) przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych*”

Podczas obowiązkowej kontroli budowy przeprowadzonej w dniu 10.09.2019r przez pracowników tutejszego Inspektoratu stwierdzono, że wnioskowana do przekazania do użytkowania część inwestycji, obejmująca wykazany we wniosku zakres, została wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i uzyskanym pozwoleniem na budowę.

Stwierdzono, że wykonany zakres inwestycji obejmuje część wodociągu wiejskiego wyposażonego w niezbędną infrastrukturę jak hydranty i studnie wodomierzowe, spełnia warunki do wydania pozwolenia na jej użytkowanie.

Wyznaczono datę 31.08.2022 r. jako termin realizacji pozostałej do wykonania sieci wodociągowej długości 6821,5 m i 27 przyłączy.

W związku z powyższym, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
Małgorzata Powroźnik



Pouczenie:

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie w terminie 14 dni do daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czterech dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Decyzję otrzymuje:

1. Inwestor:
Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne
Sp. z o.o. w Reszlu

Do wiadomości:

1. Burmistrz Reszla
2. Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
Wydział Architektury, Budownictwa i Inwestycji